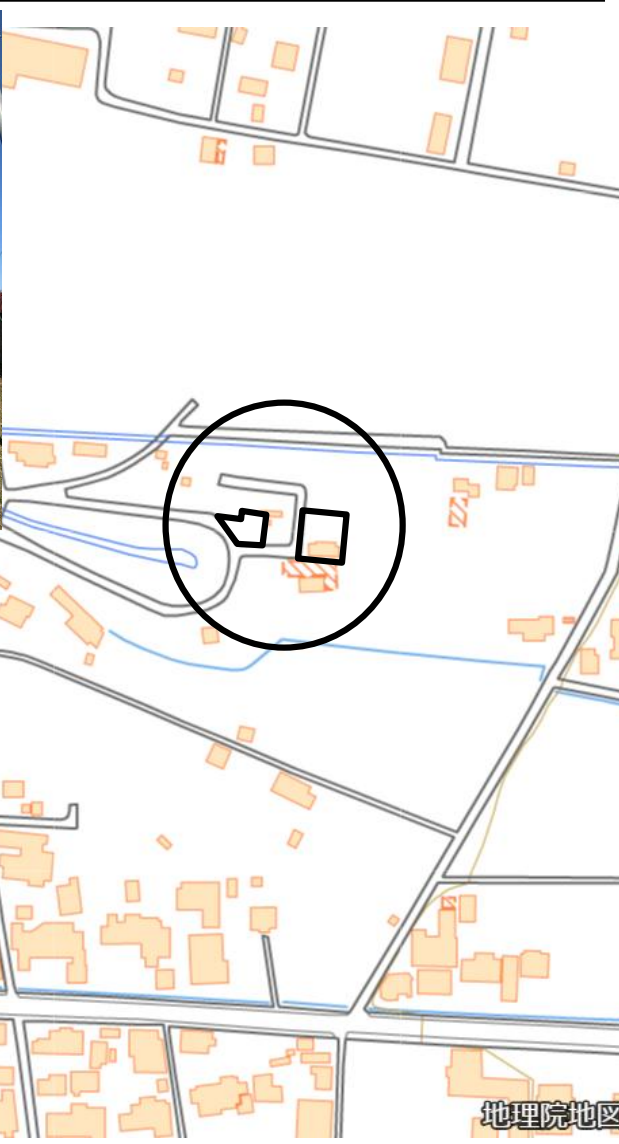


貸土地

免許番号 愛媛県知事(14)第1105号
商号 富士見産業有限会社
所在地 松山市立花1丁目1番20号
電話 FAX TEL089-933-5535 FAX089-933-5549

支部名
担当者

個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して
貸主の同意を得て登録する



30 m

地理院地図

媒介契約日 令和 年 月 日 ●公開期間は登録日より80日間
太線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。17.03様式

(社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号	※	登録年月日	※※ 令和 年 月 日
登録番号	※	登録番号	※
所在地 松山市中野町甲226番3、226番7			
交通	中野 バス停より徒歩 4 (分・m)		
鉄道	線 駅より徒歩 (分・m)		
著名施設	より m		
賃料	6.6 万円		礼金 (ヶ月) (総額 万円)
			敷金 (3ヶ月) (総額 19.8万円)
			保証金 (ヶ月) (総額 万円)
保証金償却	1.年 2.更新時 ● 解約時 (50) % ()ヶ月 ()万円		
権利金	万円 (税込み・税無し)		
土地面積	(公簿・実測) 370㎡ (約111.93坪)		私道 (有・無) ㎡
地目	1.宅地 2.田 3.畑 4.山林 ● 雑種地 6.その他 ()		
都市計画	1.市街化区域 ● 市街化調整区域 3.未線引・非線引区域 4.都市計画区域外 5.準都市計画区域		
用途地域	1.一低住専 2.二低住専 3.一中高住専 4.二中高住専 5.一種住居 6.二種住居 7.準住居 8.近隣商業 9.商業 10.準工 11.工業 12.工専		
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
最適用途	1.住宅用地 2.マンション用地 3.ビル用地 4.店舗用地 5.工場用地 6.配送センター 7.営業所 8.保養所 9.事務所用地 10.別荘用地 11.倉庫用地 ● 資材置場用地 13.家庭菜園用地 14.アパート用地 15.社宅・社員寮 16.病院・診療所 17.畑・農地 ● 事業用地 19.駐車場用地		
法令上の制限	1.防火地域 2.準防火地域 3.都市計画公園 4.風致地区 5.地区計画区域 6.埋蔵文化財包蔵地 7.宅地造成規制区域 ● その他 (松山市屋外広告物条例)		
接道状況	● 一方 2.角地 3.三方 4.四方 5.二方(除角地)		
接道 (主な2方向)	方向 1.北 2.北東 3.東 4.南東 5.南 6.南西 ● 西 8.北西	舗装 ● 有 2.無	
	幅員 2.7 m 種別 1.公道 ● 私道	接面 15.7 m	位置指定 1.有 ● 無
	方向 1.北 2.北東 3.東 4.南東 5.南 6.南西 7.西 8.北西	舗装 1.有 2.無	
	幅員 m 種別 1.公道 2.私道	接面 m	位置指定 1.有 2.無
契約期間	(5)年 ()ヶ月	現況 ● 更地 2.上物有	
引渡	● 即時 2.相談 3.指定有 4.予定 令和 ()年 ()月 (上・中・下)旬		
設備	1.水道 2.電気 3.都市ガス 4.プロパンガス 5.浄化槽 6.側溝 7.汲取		
特記事項	1.セツパツ必要 2.セツパツ済 3.分割可		
備考	自動更新 ※分割貸し可能 □ 一般公開を希望しない		
取引態様	1.貸主 2.代理 3.専任媒介 ● 媒介	手数料 貸主 (0) % 借主 (100) %	
手数料配分	元付 (50) % 客付 (50) %		