

地区連絡協議会名：

## 居住用賃貸

- マンション・公団
- 2. アパート
- 3. 戸建住宅
- 4. テラスハウス
- 5. タウンハウス

免許番号 愛媛県知事 (13) 1105号  
商 号 富士見産業有限会社  
所在地 松山市立花1丁目10番20号  
TEL (089) 933-5535 FAX (089) 933-5549  
【1972年(昭和47年)創業】



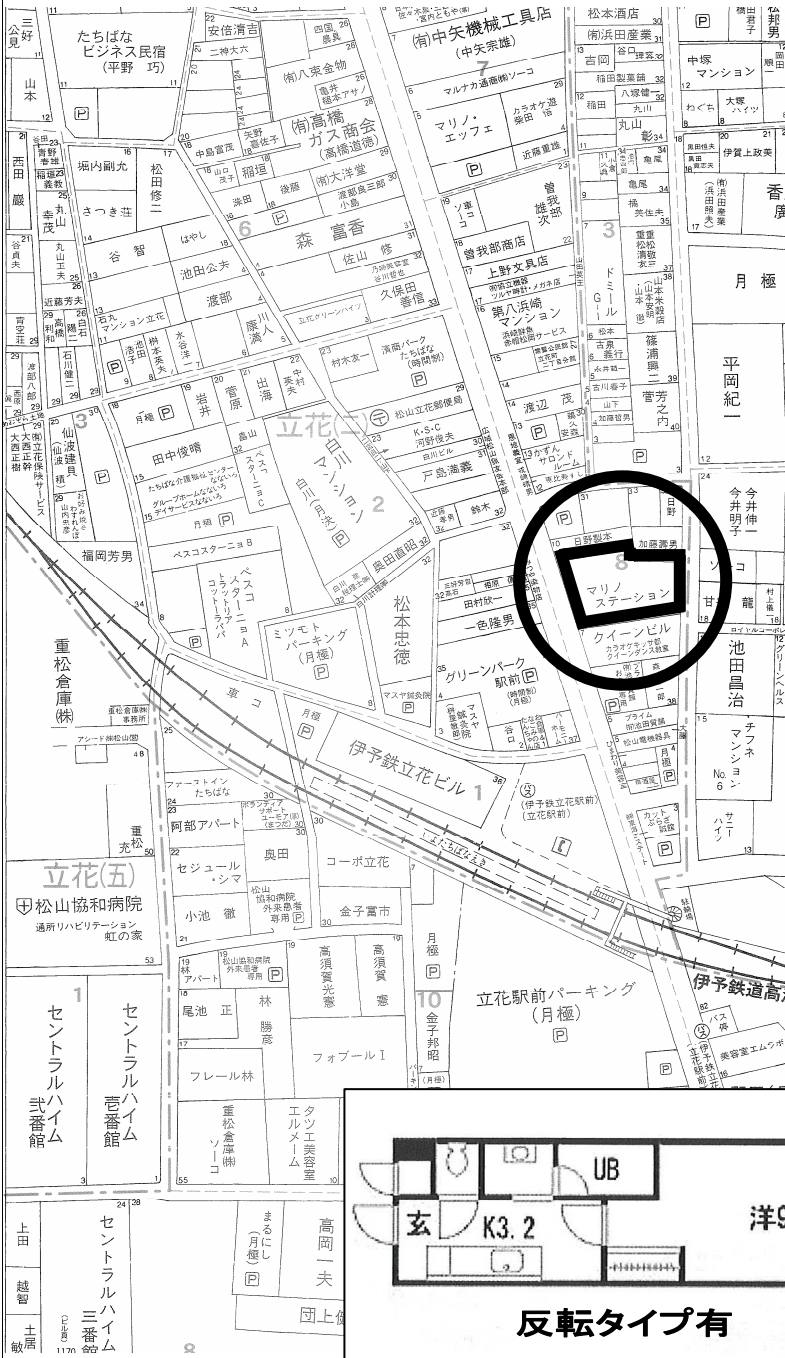
■個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して売主の同意を得て登録する

支部名 松山

地図セイコー社 79 頁 5 - え

7階はロフト付 (4.2m<sup>2</sup>)

担当者



|   |                  |                  |                  |                  |   |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|---|
| 北 | 701ロフト<br>52,000 | 702ロフト<br>50,000 | 703ロフト<br>50,000 | 705ロフト<br>52,000 | 南 |
|   | 601<br>49,000    | 602<br>47,000    | 603<br>47,000    | 605<br>49,000    |   |
|   | 501<br>48,000    | 502<br>46,000    | 503<br>46,000    | 505<br>48,000    |   |
|   | 401<br>47,000    | 402<br>45,000    | 403<br>45,000    | 405<br>47,000    |   |
|   | 301<br>47,000    | 302<br>45,000    | 303<br>45,000    | 305<br>47,000    |   |
|   | 201<br>46,000    | 202<br>44,000    | 203<br>44,000    | 205<br>46,000    |   |
|   | 玄関               | パーキング(駐車場)       |                  |                  |   |

|      |       |
|------|-------|
| 202号 | 即入居可  |
| 302号 | 即入居可  |
| 602号 | 即入居可  |
| 603号 | 6月末退去 |



|                              |  |                                                                                                                                                            |  |                             |  |                         |  |
|------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------|--|
| (社) 西日本不動産流通機構               |  |                                                                                                                                                            |  | ハ ト マ ー ク サ イ ト             |  |                         |  |
| 物件番号※                        |  |                                                                                                                                                            |  | 登録年月日※ 平成 年 月 日             |  |                         |  |
| 登録番号※                        |  |                                                                                                                                                            |  | 登録番号※                       |  |                         |  |
| 賃 料                          |  | 4.4~4.7 万円                                                                                                                                                 |  | 礼金 (総額 5 万円)                |  |                         |  |
|                              |  |                                                                                                                                                            |  | 敷金 (総額 5 万円) 敷引 (50%)       |  |                         |  |
| 共 益 費                        |  | 5,000 円/月                                                                                                                                                  |  | 水 道 料                       |  | 2,500 円/月※超過分は実費精算      |  |
| 駐 車 場                        |  | 1. 空有り 2. 空無し ●. 近隣確保 4. 無                                                                                                                                 |  | 7,000~7,500 円/月 (税込)        |  |                         |  |
| 所在地                          |  | 松山市 立花 2丁目8-8                                                                                                                                              |  |                             |  |                         |  |
| 建 物 名<br>部 屋 番 号             |  | マリノステーション                                                                                                                                                  |  |                             |  | □ 建物名・部屋番号<br>を公開しない    |  |
| 建 物 面 積<br>(専有面積)            |  | 29.4 m <sup>2</sup>                                                                                                                                        |  | バルコニー<br>面 積                |  | 2.4 m <sup>2</sup>      |  |
| 間 取 り                        |  | 部屋数 ( 1 ) 1. ワンルーム ●. K 3. DK 4. LK 5. LDK 6. SK 7. SDK 8. SLK 9. SLDK                                                                                     |  |                             |  |                         |  |
| 間 取 内 訳                      |  | 和 ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 )<br>洋 ( 9 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 ) ( 帖 )<br>タイプ ●. K 2. DK 3. LK 4. LDK ( 3.2帖 ) ( 帖 ) サービスルーム ( 帖 )   |  |                             |  |                         |  |
| 交 通                          |  | 立花駅 バス停より徒歩 1 分                                                                                                                                            |  |                             |  |                         |  |
| ※バス・鉄道の無いところに限り、著名施設からの距離を記入 |  | 鉄 道                                                                                                                                                        |  | 伊予鉄道横河原 線 いよ立花              |  | 駅より徒歩 1 分               |  |
|                              |  | 著名施設                                                                                                                                                       |  | フジ立花店                       |  | より徒歩 3 分                |  |
| 建 物 構 造                      |  | 1. 木造 2. ブロック造 3. 鉄骨造 ●. RC 5. SRC 6. PC 7. HPC 8. 軽量鉄骨 9. ALC                                                                                             |  |                             |  |                         |  |
| 建 物 階 数                      |  | 地上 7 階建て                                                                                                                                                   |  | 地 下 階 数                     |  | 階 物件所在階 左記家賃表参照         |  |
| 築 年 月                        |  | 平成 18 年 1 月                                                                                                                                                |  |                             |  |                         |  |
| 契 約 期 間                      |  | 2年                                                                                                                                                         |  |                             |  |                         |  |
| 賃 貸 借 区 分                    |  | ■ 定期借家 (契約期間相談可能)                                                                                                                                          |  | 契約満了日                       |  | 年 月 日                   |  |
| 保 険 加 入                      |  | ●. 要 2. 不要                                                                                                                                                 |  | 日本共済                        |  | 18,000 円 / 2年           |  |
| 現 況                          |  | 1. 居住中 ●. 空家 3. 未完成 4. 完成済 (左記参照)                                                                                                                          |  |                             |  |                         |  |
| 入 居 日                        |  | ●. 即時 2. 相談 3. 指定あり 4. 予定<br>指定あり・予定の場合 平成 ( ) 年 ( ) 月 ( 上 ・ 中 ・ 下 ) 旬                                                                                     |  |                             |  |                         |  |
| 管 理 形 態                      |  | 1. 常駐管理 2. 日勤管理 ●. 巡回管理 4. 自主管理                                                                                                                            |  |                             |  |                         |  |
| 鍵 交 換 代                      |  | 1. 有 ( 円 ) ~ ●. 無                                                                                                                                          |  | 美装代 (退去時) 20,000円 ※超過分は実費精算 |  |                         |  |
| 賃 貸 保 証                      |  | ●. 加入要 2. 利用可 全保連 月額支払額×80% 円 (初回のみ)                                                                                                                       |  |                             |  |                         |  |
| 設 備                          |  | オートロック・エレベーター・浴室暖房乾燥機・シャンプードレッサー<br>ウォシュレット・無料インターネット (CATV)・室内洗濯機置場<br>モニターホン・2口IHヒーター・3点セパレート (バス・トイレ・洗面台独立)<br>宅配BOX・全室西向・プロパンガス (伊藤忠エネクス) □ 一般公開を希望しない |  |                             |  |                         |  |
| 取 引 態 様                      |  | ●. 貸主 2. 代理 3. 専任媒介 4. 媒介                                                                                                                                  |  | 手 数 料                       |  | 貸主 ( 0 ) % 借主 ( 100 ) % |  |
| 手数料配分                        |  | 元付 ( 0 ) % 客付 ( 100 ) %                                                                                                                                    |  | 客付業者様AD2                    |  |                         |  |

媒介契約日 平成 年 月 日 ●公開期間は登録日より30日間

太線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 23.04様式