事業用賃貸

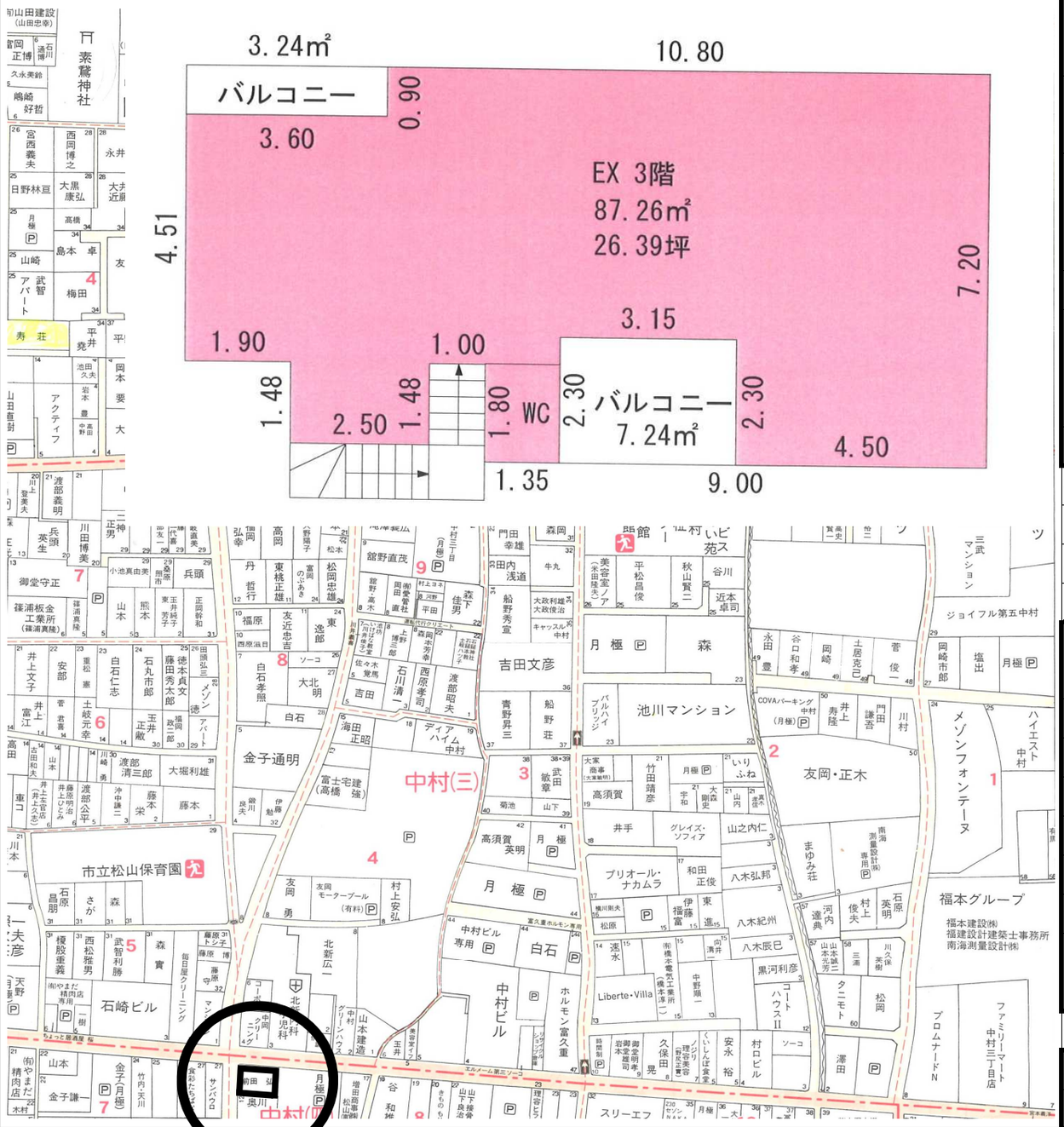
免許番号 愛媛県知事（13）1105号【1972年（昭和47年）創業】
商　　号 富士見産業有限会社
所 在 地 松山市立花1丁目10番20号
ＴＥＬ（089）933-5535　ＦＡＸ（089）933-5549



■個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して売主の同意を得て登録する

支部名	松山
担当者	

地図セイコー社　68 頁 3 － こ



媒介契約日	平　成　　年　　月　　日

●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(公開は登録より80日間)

(社) 西 日 本 不 動 産 流 通 機 構		ハ ト マ ー ク サ イ ト	
物 件 番 号	※	登録年月日	※ 平 成　　年　　月　　日
登 録 番 号	※	登 録 番 号	※

物件種目	●．店舗(建物一部) ●．事務所(建物一部) ３．店舗・事務所(建物一部) ４．店舗(建物一括) ５．工場 ６．倉庫 ７．一括マンション ８．旅館 ９．寮 10別荘 11．住宅付店舗(一括) 12．住宅付店舗(一部) 13．一括アパート 14．ビル 15．ホテル 16．モーテル 17．医院 18．ｶﾞｿﾘﾝｽﾀﾝﾄﾞ 19．特殊浴場 20．サウナ 21．保養所 22．作業所 23．駐車場
所在地	松山市　中村4丁目　8番14号
交通 ※バス・鉄道の無いところに限り、著名施設からの距離を記入	伊予鉄立花駅前　バス停より徒歩 7 分 鉄道　伊予鉄道横河原　線　いよ立花　駅より徒歩 7 分 著名施設　フジ立花店　より徒歩 4 分
建物名	エキサイトビル　3階　□ 建物名・部屋番号を公開しない
賃料	7 万円 税込み 礼金(　ヶ月)(総額　万円) 敷金(3 ヶ月)(総額　万円) 保証金(　ヶ月)(総額　万円)
償却	１．年 ２．更新時 ３．解約時 （ 50 ）%＋消費税

権利金	万円 （税込み）	造作譲渡	万円 （税込み）
管理費	円／月（税込み）	共益費	円／月（税込み）
駐車場	6,000 円／月（税込み）	１.空有り(　台) ２.空無し ●.近隣確保 ４.無	
間取り	部屋数(　) １．ﾜﾝﾙｰﾑ ２．K ３．DK ４．LK ５．LDK ６．SK ７．SDK ８．SLK ９．SLDK		
建物面積	87.26 ㎡ （ 26.39 坪 ）	土地面積	148.76㎡（約44.99坪）
建物構造	１.木造 ２.ブロック造 ３.鉄骨造 ●.RC ５.SRC ６．PC ７．HPC ８.軽量鉄骨 ９.ALC		
建物階数	地上 3 階建て　地下階数　階　物件所在階 3 階		
築年月	平成14年7月		
契約期間	5 年 （契約期間相談可能）		
賃貸借区分	■ 定期借家	契約満了日	年　月　日
現況	１.居住中 ●.空 ３．未完成 ４．完成済		
入居日	１．即時 ●．相談 ３．指定あり ４．予定 指定あり･予定の場合 平成（　）年（　）月 （　）旬		
備考	要加入賃貸保証会社(全保連)※月額支払額×80%（初回のみ） 1年毎の更新有 □ 一般公開を希望しない		
取引態様	●.貸主 ２.代理 ３.専任媒介 ４.媒介	手数料	貸主（ 0 ）% 借主（ 100 ）%
手数料配分	元付（ 0 ）% 客付（ 100 ）%		

拓南通り沿い・分割貸応相談

1階はトレーニングジムとボクシングジム。内装解体応相談
お客様共用駐車場有・屋上陸屋根90㎡も使用可能

太線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。　※印の欄は記入しないでください。